

GUY HOQUET

2 pièces (vide), Avenue des Gobelins à Paris 13e

PARIS 75013

**Guy HOQUET PARIS 13
GOBELINS**39 avenue des Gobelins
75013 PARIS

01 44 08 61 21

2 pièces (vide), Avenue des Gobelins à Paris 13e

Dans un magnifique immeuble ancien en pierre de taille, parfaitement entretenu et sécurisé, un appartement situé au 3ème étage avec ascenseur donnant sur cour d'environ 37,20m² et composé d'une entrée, d'un séjour d'environ 15,55m², d'une chambre avec dressing d'environ 12,72m², d'une cuisine équipée et d'une salle de bains avec W-C. Clair et calme sur cour, belle hauteur sous plafond. Charme de l'ancien. Au pied des commerces et des transports : métro Les Gobelins et Place d'Italie. Loyer charges comprises : 1 223 Euros/mois - Honoraires quote-part locataire : 558 Euros.

37.2 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 7

Provision sur charges 88 €

Dépôt de garantie	1146 €
-------------------	--------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	407 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
