



Studio meublé rez-de-jardin - Rue des Cordelières à Paris 13ème

PARIS 75013

Guy HOQUET PARIS 13
GOBELINS

39 avenue des Gobelins
75013 PARIS

01 44 08 61 21

Studio meublé rez-de-jardin - Rue des Cordelières à Paris 13ème

Au coeur du quartier Croulebarbe, dans un immeuble des années 1970, sécurisé et gardienné, un studio meublé d'environ 20,90m² en rez-de-jardin composé d'une entrée, d'une cuisine ouverte, une pièce de vie avec loggia, une salle de douche avec lavabo et un W-C séparé. Clair et calme. En lisière du 5ème arrondissement, à proximité immédiate des commerces et des transports (métro Les Gobelins).

Chauffage et eau chaude en collectif.

Honoraires quote-part locataire : 313,50€.

ASSURANCE LOYERS IMPAYÉS.

20.9 m²

1 pièce(s)

1 sde

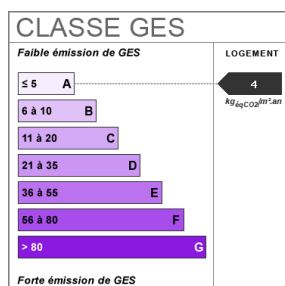
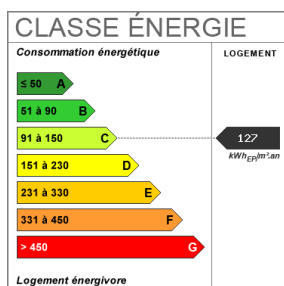
Fiche technique du bien

Nombre étages 8

Provision sur charges 50 €

Dépôt de garantie	1600 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1977
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Coin Repas
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2020-02-20 11:40:15
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	127 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



